

## Tired of the fog ? Try the frogs ! Choose Paris-La Défense



**Le Département des Hauts-de-Seine** [1] et **Defacto** [2] (établissement public de gestion du quartier d'affaires de La Défense) lancent à partir du 17 octobre une campagne de communication en France et au Royaume-Uni pour promouvoir la destination Paris La Défense et attirer les entreprises étrangères.

**Les résultats du référendum Britannique du 24 juin 2016 ont ouvert la voie à de nouveaux équilibres européens et à une potentielle décentralisation d'une partie des activités de la banque, de la finance et des assurances aujourd'hui surreprésentées à Londres, au profit d'autres territoires de l'Union Européenne.**

Cet événement offre des opportunités et de nouvelles perspectives profitables à Paris La Défense qui entend tirer son épingle du jeu concurrentiel européen.

### **Une campagne de notoriété pour renforcer l'attractivité de Paris La Défense**

Une campagne de notoriété, basée sur l'humour avec un ton décalé très British sera déployée en France et au Royaume-Uni à partir du 17 octobre, en écho à l'événement MIPIM UK (salon professionnel de l'immobilier ? les 19, 20 et 21 octobre 2016).

Cette campagne déclinée sous différents supports vise à affirmer Paris La Défense, et le cadre offert par le territoire des Hauts-de-Seine comme référence en matière d'attractivité économique.

### **Un quartier d'affaires compétitif et attractif**

Paris La Défense présente une concentration unique de centres de décisions internationaux avec près de 500 entreprises installées (160 000 salariés), dont 40% sont étrangères. Avec 3,5 millions de m<sup>2</sup> de bureaux, le quartier d'affaires présente un parc immobilier de premier rang comprenant de nouvelles tours répondant aux normes internationales et environnementales les plus élevées et offrant un cadre de travail exceptionnel. D'ici à 2019, l'offre sera enrichie de 200 000m<sup>2</sup> de surfaces tertiaires neuves supplémentaires. Paris La Défense dispose d'une **offre immédiate de près de 275 000m<sup>2</sup>** (valeurs locatives prime 550€ / m<sup>2</sup> / an à Paris La Défense contre 1 554€ / m<sup>2</sup> / an pour London Central). Le faible taux de vacance (8,2% en septembre 2016), traduit la qualité et l'attractivité de son offre immobilière. Le quartier d'affaires bénéficie également d'un des meilleurs réseaux de **transports publics**

au monde et se situe à moins de 3h des principales villes européennes.

*«Paris La Défense est une destination clé en main, avec un écosystème économique florissant au cœur de l'Europe, qui offre un niveau de culture, de qualité de vie et un dynamisme imbattable : des facteurs essentiels à prendre en compte pour une relocalisation. Cette campagne déroule le tapis bleu-blanc-rouge aux milliers de talents et professionnels qui cherchent désormais un nouveau siège européen. »* souligne Marie-Célie Guillaume, Directrice générale de **Defacto**. [2]

Le territoire des Hauts-de-Seine, à proximité immédiate de Paris, bénéficie d'un **dynamisme économique** sans relâche, et, grâce à Paris La Défense, premier quartier d'affaires européen, peut se prévaloir d'être le 1er lieu d'implantation des entreprises de plus de 1 000 salariés. Parmi les 145 880 entreprises françaises et internationales implantées dans les Hauts-de-Seine : Coca-Cola, L'Oréal, Huawei, Carrefour, Clarins, Procter & Gamble?

*«Aussi regrettable que puisse être la sortie du Royaume-Uni de l'Union européenne, nous devons être pragmatiques et faire valoir les forces de notre territoire. D'autres métropoles ont d'ores et déjà engagé des démarches de promotion. Paris La Défense est une formidable vitrine de l'attractivité de notre pays et dispose des atouts nécessaires pour séduire les entreprises et les investisseurs étrangers. »* déclare Patrick Devedjian, Président de **Defacto** [2] et Président du **Conseil départemental des Hauts-de-Seine**. [3] *"Il est paradoxal que le centre financier soit à Londres alors que la monnaie de transaction est l'euro (...) nous ne devons pas nous laisser devancer par la concurrence comme Francfort ou Amsterdam".*

### **Les avantages du quartier de La Défense :**

*"Le premier atout, c'est la localisation géographique : à moins de trois heures des capitales européennes, grâce au système de transport. A côté de cet avantage stratégique, il y a aussi un avantage compétitif pour les entreprises avec un loyer trois fois moins élevé qu'à Londres, une bonne qualité de vie avec des systèmes éducatif et de santé très attractifs, des espaces verts, une offre culturelle qui vaut celle de Londres. "* évoque encore Patrick Devedjian.

**En savoir plus :** [www.paris-ladefense.com](http://www.paris-ladefense.com)[4]

### **Tags:**

[Brexit](#) [5]

[La Défense](#) [6]

### **categories:**

[Europe](#) [7]

[La Métropole Parisienne](#) [8]

[Hauts-de-Seine](#) [9]

[Tweet](#) [10]

Sunday, 23 October 2016

---

**Source URL (retrieved on 02/16/2019 - 20:24):** <http://patrickdevedjian.fr/tired-fog-try-frogs-choose-paris-la-d%C3%A9fense/884>

### **Links:**

[1] <http://www.hauts-de-seine.fr/actualite/economie/brexit-tired-of-the-fog-try-the-frogs-2156/>

[2] <http://www.ladefense.fr/>

[3] <http://www.hauts-de-seine.fr>

- [4] <http://www.paris-ladefense.com/>
- [5] <http://patrickdevedjian.fr/tags/brexit>
- [6] <http://patrickdevedjian.fr/tags/la-d%C3%A9fense>
- [7] <http://patrickdevedjian.fr/blog/europe>
- [8] <http://patrickdevedjian.fr/blog/la-m%C3%A9tropole-parisienne>
- [9] <http://patrickdevedjian.fr/blog/hauts-de-seine>
- [10] <http://twitter.com/share>