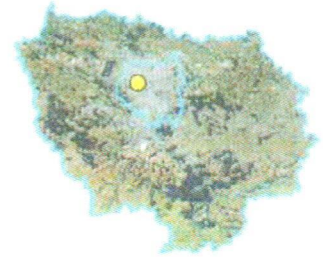


## Village Delage

92 – Courbevoie



Accompagner l'arrivée de la gare du Grand Paris Express « Bécon-les-Bruyères » par le développement d'un quartier urbain mixte sur ce site de l'ancienne usine Delage qui doit être réhabilité et réaffecté.

Site de niveau 2



Secteur Village Delage

Périmètre de l'OIN existante

Site de mobilisation hors OIN  
Secteur de projet

### Desserte TC

Desserte existante : Transilien Ligne L  
Desserte future (Nouveau Grand Paris) : Ligne 15

### Potentiel constructible

Chiffres indicatifs - \*périmètres violets

Emprise totale des secteurs de projet identifiés *	15 ha	SDP totale / emprise des secteurs de projet	0.8		
Surface de plancher totale	124.000 m <sup>2</sup>	Objectif de densité logt/ha	88		
Surface de plancher logements	100.000	Potentiel de logements estimé	1.300		
Surface de plancher autre (tertiaire, activités, eqts, ...)	24.000	Objectif livraisons de logements	-	800	500
			2020	2021-2030	2030+

### Dynamiques , leviers et conditions de réussite du projet : augmenter, accélérer et faciliter

Coordonner la maîtrise foncière du site pour favoriser une sortie rapide des premiers programmes.

Accompagner la mise en place d'un projet urbain d'ensemble permettant la valorisation de l'usine Delage, élément de patrimoine historique de la Ville, et la construction d'équipements publics structurants dans le cadre de l'opération.

Ce site est compris dans le périmètre d'intervention possible de l'EPADESA (hors OIN juridique).